PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - CENTRO DE INSTRUCCIÓN MEDELLIN (Bello)

Quincena Número: 6 Del: 01 DE ENERO DE 2026 Al: 15 DE ENERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **15**

ENTIDAD CONTRATANTE: **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE: **CENTRO DE INSTRUCCIÓN MEDELLIN (Bello)** SUPERVISOR: **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,59%	97,65%
Valor básico de la Obra	$ $ 3.293.049,50	$ $ 124.388.855,00

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,94%	96,67%
Valor básico de la Obra	$ 1.200.000,00	$ 123.152.756,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	15/02/2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

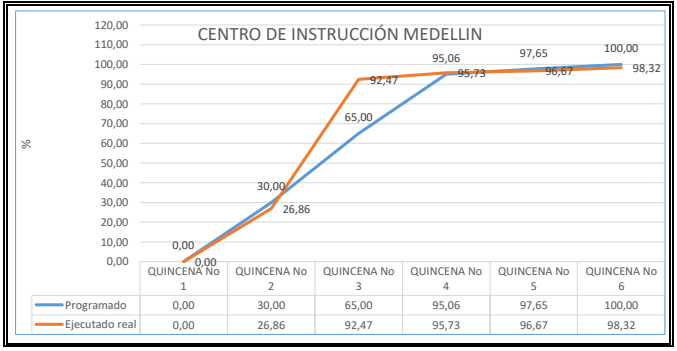
Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	15/02/2026

AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Durante el período se termino con la instalación de estructura metálica, y se instalo la teja de la cubierta.

IMAGENES VISITA.





Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Instalacion de cubierta.





Comentario: Instalacion de cubierta.

Comentario: Instalacion de cubierta.

OBSERVACIONES

En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma, teniendo en cuenta que encontrandose en epoca de fin de año se presentaron algunos imprevistos en cuanto a la disponibilidad de materiales y equipos necesarios para el correcto desarrollo de las obras.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO

Matrícula No.: 25700-38998 CND